

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI
nr. 47/2091 din data de 04.05.2020 .

În urma rezultatului procedurii de atribuire, Raport achiziție nr.7971/30.04.2020, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări.

1. Părți

JUDEȚUL TIMIS, reprezentat prin Calin- Ionel DOBRA- președintele Consiliului Județean Timis, cu sediu în B-dul Revoluției din 1989, nr 17, cod poștal:300034, telefon 0256/406300, fax 0256/406301, cod fiscal:4358029, cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Municipiului Timisoara, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. MSI CONSTRUCT GREEN SRL, cu sediul în Giroc, Bulevardul Soarelui nr.15, telefon:0747047762, numar de inmatriculare J35/2385/2013, cod fiscal RO 32268606, cont IBAN nr.RO89TREZ6215069XXX018205, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin dna Moisa Maria, avand functia de administrator, în calitate de **executant**,

2. Definiții

2.1.În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între un beneficiar, în calitate de achizitor, și inginer, în calitate de executant;

achizitor și executant- astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract:

- achizitor: autoritatea contractanta in calitate de achizitor

-executantul: executantul de lucrări

prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

lucrari- activități a căror execuție face obiectul contractului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.-Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul contractului

Executantul se obligă să execute lucrările de întreținere spații verzi la depozitele neconforme închise Parța-Șag, Jimbolia, Sânnicolau Mare, Buziaș, Lugoj și Făget, în suprafață de aproximativ 200.000 mp, în perioada convenită, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1-Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil Executantului de către Achizitor este de maxim – 216,540,38 lei, la care se adaugă TVA.

5.2.-Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de execuție lucrări.

5.3.- Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului, sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

6. Plăți și modalitatea de plată

6.1-Plata se va face pe baza facturii emise de către Executant în urma acceptării în prealabil de către Achizitor a lucrărilor executate.

6.2-Plățile vor fi făcute în lei, în contul de trezorerie notificat de către Executant, Achizitorului.

6.3-Plata facturilor reprezentând contravaloarea lucrărilor executate se efectuează de către Achizitor în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, înregistrată la sediul CJ Timiș.

7. Ajustarea prețului

7.1. - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada contractului.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neexecutate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligației inclusiv

8.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile, are obligația de a plăti executantului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, fără ca valoarea penalității să depășească debitul asupra căreia s-a calculat.

8.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

8.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9. Durata contractului

9.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și se finalizează după două luni de la emiterea ultimului ordin de începere a lucrării cel târziu la data de 30.11.2020.

9.2. Durata de execuție a lucrărilor este de **2 luni de la data înscrisă în Ordinul de începere al lucrărilor** dat de Achizitor pentru fiecare obiectiv în parte.

Lucrările de întreținere se vor executa de 2 ori pe an.



10. Documentele contractului

10.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- garanția de bună execuție;
- solicitările de clarificări, dacă este cazul;

11. Obligațiile principale ale Executantului

11.1 Executantul se obligă să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

11.2 Executantul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

11.3 Executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.

Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a)-reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate,
- b)-daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor. –

12. Obligațiile principale ale achizitorului

12.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate.

12.2. Achizitorul se obligă să plătească lucrările executate în termen de 30 de zile de la emiterea facturii, după recepționarea lucrărilor.

CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea prezentului contract.

13.2. Garanția de bună execuție, conform prevederilor pct. (1) și (3) al art. 40 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, se constituie într-un cont de Trezorerie pentru toată durata contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, astfel:

Rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens contractantul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin 0,5% din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. (oferantul trebuie să specifice clar și fără ambiguități modalitatea de constituire a garanției de bună execuție).

13.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumat, dacă până la aceea data nu a emis pretenții asupra ei.

13.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5.- Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.



14. Alte responsabilități ale executantului

14.1 Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

14.2 Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, în măsura deținerii și în măsura prevederilor legale.

16. Recepție și verificări

16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.2 Verificarile vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris executantului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

17.1 Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil (*max. 1 zi lucrătoare*) de la data înscrisă în ordinul de începere a execuției lucrărilor.

17.2 Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în prezentul contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data înscrisă în ordinul de începere a execuției lucrărilor.

17.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

18. Forța majoră

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, de la sediul achizitorului.



19.3 Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

20.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

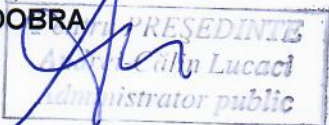
20.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 04.05.2020 prezentul contract în 3 (trei) exemplare originale

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL TIMIȘ
PREȘEDINTE,
Călin-Ionel DOBRA**



**EXECUTANT,
SC MSI CONSTRUCT GREEN SRL
Administrator
Maria MOISA**



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
NR. SIGILIU
Data 2
Semnătura

**DIRECȚIA BUGET-FINANȚE ȘI INFORMATIZARE
DIRECTOR EXECUTIV
Marcel MARCU**

**SERVICIUL CONSULTANȚĂ ȘI AVIZARE JURIDICĂ,
Mircea Răzvan DUȘA**

def. juridică

**DIRECȚIA INVESTIȚII
ȘI MANAGEMENTUL PROIECTELOR,
DIRECTOR EXECUTIV,
Mugurel BORLEA**

**SERVICIUL INVESTIȚII ALE CONSILIULUI
JUDEȚEAN ȘI SUBORDONATE
Csaba SISAK**

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,
Rodica-Daniela Martinov**